

# 「住宅ストックビジネスを考える」

※建築士会 CPD 認定プログラム 各2単位

**日時** 平成 24 年 **3 月 1 日 (木)** 第 1 部 10:30~12:00 (受付:10:00~)  
第 2 部 13:00~14:30 (受付:12:30~)

**会場** ソラリア西鉄ホテル 8階「彩雲(花)」

**定員** 150名(先着順・定員になり次第締切)

**主催** 住宅市場活性化協議会

参加費  
無料

[共催]福岡県・(財)福岡県建築住宅センター・福岡県ゆとりある住まいづくり協議会

## ◆ 第 1 部 ◆ 「発掘しよう優良住宅ストック ～ホームインスペクションの活用について～」



- ・中古住宅流通市場を活性化するためのホームインスペクションの重要性について
- ・ホームインスペクション現場事例
- ・ホームインスペクターを仲介業で活用するには
- ・ホームインスペクターを取り入れた仲介業モデルについて
- ・売主、買主から信頼される仲介業者とは

【講師】不動産コンサルタント・(株)さくら事務所 代表 長嶋 修 様

1999年に業界初の個人向け不動産コンサルティング会社である、不動産の達人 株式会社さくら事務所を設立。以降、様々な活動を通して“第三者性を堅持した個人向け不動産コンサルタント”第一人者としての地位を築いた。国土交通省・経済産業省などの委員も歴任し、2008年4月、ホームインスペクション(住宅診断)の普及・公認資格制度をめざし、NPO法人日本ホームインスペクターズ協会を設立、初代理事長に就任。複数の法人を経営する他、TV等メディア出演、不動産・経済セミナー講師、出版・執筆活動等、幅広く活躍中。『マイホームはこうして選びなさい』(ダイヤモンド社)他、著書多数。

## ◆ 第 2 部 ◆ 「住宅ストックに価値を付加する ～リノベーション事業について～」



- ・リノベーションとは(リフォームとの違い)
- ・いま住宅ストックに求められるニーズ
- ・リノベーション事例
- ・不動産、設計事務所、施工者の3者が共同提供するリノベーションサービス紹介

【講師】(株)ブルースタジオ 執行役員 石井 健 様

1969年福岡県生 1992年武蔵野美術大学造形学部建築学科卒業  
1992~2001年(株)TIS & Partnersにて個人住宅~海外発電事業まで幅広い分野のデザイン及びエンジニアリング業務に携わる。2001年よりブルースタジオ執行役員。株式会社ブルースタジオにて、日本のリノベーション・シーンの創世記より300件以上のリノベーションのデザインを手がけてきた。これまでの実績は、『LiVES』『住宅特集』『エスクァイア』をはじめとした数多くのメディアにて紹介され、現在も同社にてリノベーションを軸に、日本の住宅を楽しく・美しくするために活動中。  
著書:『リノベーション物件に住もう』(共同編集/ブルースタジオ編)『MUJI 家について話そう』(部分監修)

※講演内容は都合により一部変更する場合がございます。予めご了承ください。



### [会場アクセスのご案内]

西鉄福岡天神駅から徒歩 1 分  
地下鉄空港線天神駅 出口 5 より徒歩 3 分  
地下鉄七隈線天神南駅 西 12a より徒歩 4 分  
JR 博多駅から地下鉄で天神駅まで約 5 分  
JR 博多駅から車で約 10 分

受講ご希望の方は、裏面申込書にご記入のうえ、FAXまたはE-mailにてお申し込み下さい。

**問合先** (財)福岡県建築住宅センター 企画情報部  
TEL: 092-781-5169 E-mail: kenshu@fkjc.or.jp

## ＜ 受 講 申 込 書 ＞

※E-mailでお申込みの方は氏名・住所・電話番号・FAX番号を記載下さい。

※申込み頂いた方に受付票・会場案内図をFAX（E-mail申込みの方にはE-mail）で送付しますので当日受付に提出下さい。

※CPD単位取得希望の方は、氏名ふりがなとCPD番号を必ず記入の上お申込みください。

希望に○印をつけてください	第1部	第2部	どちらも	CPD番号		
フリガナ					会社名：	
参加者氏名：						
住所：〒						
TEL：				FAX：		

複数名で申込みされる方は、下記へご記入ください。

会社名：					
住所：〒					
TEL：			FAX：		
フリガナ	第1部	第2部	どちらも	CPD番号	
氏名：					
フリガナ	第1部	第2部	どちらも	CPD番号	
氏名：					
フリガナ	第1部	第2部	どちらも	CPD番号	
氏名：					
フリガナ	第1部	第2部	どちらも	CPD番号	
氏名：					
フリガナ	第1部	第2部	どちらも	CPD番号	
氏名：					

**申込先**

(財)福岡県建築住宅センター 企画情報部 (問い合わせ TEL：092-781-5169)

FAX：092-715-5230 E-mail：kenshu@fkjc.or.jp